

Załącznik nr 1  
do Wzoru Umowy – Załącznik Nr 10

Lp.	Przedmiot	Klauzula	Dane
1.	Nazwa umowy		„Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Tucholi”
2.	Nazwa, adres pocztowy, telefon i adres elektroniczny Zamawiającego	1.1.2.2 & 1.3	Przedsiębiorstwo Komunalne w Tucholi Sp. z o.o. ul. Świecka 68 89-500 Tuchola tel. 52/33-65-730 email: pk@pk.tuchola.pl
3.	Nazwa, adres pocztowy, telefon i adres elektroniczny Wykonawcy	1.1.2.3. & 1.3	.....
4.	Nazwa, adres pocztowy, telefon i adres elektroniczny Inżyniera Kontraktu	1.1.2.4. & 1.3	B-Act Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 24 85-075 Bydgoszcz <a href="mailto:HQ@b-act.com.pl">HQ@b-act.com.pl</a>
5.	Czas na zakończenie	1.1.3.3	Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie do 28.02.2021 r., w tym terminie: - do 6 miesięcy od podpisania umowy na opracowanie projektu budowlanego i złożenie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, - do 7 miesięcy od podpisania umowy na opracowanie branżowych projektów wykonawczych, STWiORB oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
6.	Okres zgłaszania wad Okres Gwarancji jakości	1.1.3.7	Okres nie krótszy niż 24 miesiące i nie dłuższy niż 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót
7.	Przepływ informacji	1.3	Pisma będą dostarczane w formie pliku .pdf, podpisanego przez upoważnioną osobę, na adres mailowy ustalony w schemacie obiegu dokumentów. Oryginały

			pism będą przekazywane na nardach koordynacyjnych
8.	Obowiązujące prawo	1.4	Prawo Rzeczypospolitej Polskiej
9.	Język wiodący	1.4	Język polski
10.	Język komunikacji codziennej	1.4	Język polski
11.	Kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy	4.2	5 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie
12.	Normalne godziny pracy	6.5	6:00-22:00
13.	Maksymalna wysokość kar umownych	8.7 & 15.4	15 % (piętnaście procent) zatwierdzonej kwoty kontraktowej brutto
14.	Kara umowna za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy	8.7	...0,02... % zatwierdzonej kwoty kontraktowej za każdy dzień zwłoki
15.	Kara umowna za zwłokę w opracowaniu projektu budowlanego i złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę	8.7	...0,005... % zatwierdzonej kwoty kontraktowej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki
16.	Kara umowna za zwłokę w opracowaniu projektu wykonawczego	8.7	...0,005... % zatwierdzonej kwoty kontraktowej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki
17.	Kara umowna za zwłokę w usunięciu wad w przekazanej dokumentacji projektowej	8.7	500,00 zł ( pięćset złotych ) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki
18.	Kara umowna za nieterminowe usunięcie wad lub usterek stwierdzonych w Świadectwie Przejęcia lub w okresie gwarancji i rękojmi	8.7	0,005% zatwierdzonej kwoty kontraktowej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki
19.	Kara umowna w przypadku odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy	8.7	10 % zatwierdzonej kwoty kontraktowej
20.	Kara umowna za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom	8.7	10 000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych) za każdy przypadek



21.	Kara umowna za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu zmiany	8.7	10 000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych) za każdy przypadek
22.	Kara umowna za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany	8.7	500,00 zł (pięćset złotych) za każdy przypadek
23.	Kara umowna za niewprowadzenie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zgłoszonych przez Zamawiającego uwag albo nieuwzględnienia zgłoszonego przez Zamawiającego sprzeciwu do umowy podwykonawczej	8.7	10 000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych) za każdy przypadek
24.	Kara umowna za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących przedmiot zamówienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu	8.7	1 000,00 zł (jeden tysiąc złotych) za każdy przypadek

	– za każdą osobę poniżej liczby wskazanych pracowników w Wykazie Pracowników, wykonujących przedmiot zamówienia na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego		
25.	Kara Umowna za brak obecności: Przedstawiciela Wykonawcy (obligatoryjnie) oraz Projektanta, Kierownika budowy, Kierownika robót (o ile obecność tych osób była wymagana) na naradzie roboczej, radzie budowy lub naradzie comiesięcznej u Zamawiającego oraz uchybienie obowiązkom składania raportów	8.7	1 000,00 zł (jeden tysiąc złotych) za każdy przypadek
26.	Kara za odstąpienia od Umowy z winy Zamawiającego	8.7	10 % zatwierdzonej kwoty kontraktowej
27..	Waluty płatności	14.15	PLN (złote polskie)
28..	Wystawianie przejściowych świadectw płatności	14.6	1 000 000,00 PLN (milion złotych) minimalna kwota
29.	Terminy na przedstawienie dowodów ubezpieczeń: (a) dowód ubezpieczenia (b) polisy	18.1	Przed rozpoczęciem robót budowlanych
30.	Minimalna suma gwarancyjna ubezpieczenia robót i sprzętu Wykonawcy	18.2	100 % zatwierdzonej kwoty kontraktowej
31.	Minimalna kwota ubezpieczenia OC	18.3	1 000 000,00 zł od jednego zdarzenia przy nieograniczonej liczbie zdarzeń
32.	Powołanie Komisji rozjemczej	20.2	Jedna osoba – czas na ustalenie jedyne go członka jednoosobowej Komisji Rozjemczej przez Strony ustala się na 28 dni od daty kiedy którakolwiek ze Stron przedłożyła do akceptacji drugiej Strony



			kandydata na członka Komisji rozjemczej
33.	Brak uzgodnienia składu Komisji rozjemczej	20.3	Spór będzie rozstrzygany zgodnie z klauzulą 20.6