

Tuchola, dnia 29.07.2019 r.

## ZAWIADOMIENIE – Nr 2

Zamieszczono na stronie internetowej Przedsiębiorstwa Komunalnego w Tucholi Sp. z o.o.  
[www.pk.tuchola.pl](http://www.pk.tuchola.pl)

Dotyczy :

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na :

**Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Tucholi**

opublikowanego w Dzienniku Urzędowym UE Nr 2019/ S 132 - 323054 z dnia 11.07.2019 r.

*Zamówienie współfinansowane ze środków Funduszu Europejskiego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020. Priorytet II : Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu. Działanie 2.3 Gospodarka wodno – ściekowa w aglomeracjach. Umowa o dofinansowanie nr POIS.02.03.00-00-0046/17-00*

W toku prowadzonego postępowania do Zamawiającego złożono wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Pzp oraz postanowień zawartych w rozdziale II pkt. 3 - Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia ( dalej SIWZ ) udziela wyjaśnienia :

1. Zgodnie z zapisami SIWZ: Stosownie do postanowień art. 558 § 1 Kodeksu cywilnego, rozszerza się odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wszelkie wady - w ten sposób, że uprawnienia z tego tytułu przysługiwane będą Zamawiającemu w okresie **60 miesięcy** od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru Obiektu bez wad.

Zapisy te stoją w sprzeczności z zapisem:

Minimalny okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego nie może być krótszy niż 24 miesiące licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót, a maksymalny okres gwarancji nie może być dłuższy niż 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót. **Zaoferowanie dłuższego okresu rękojmi niż 36 miesięcy liczone będzie, jak dla 36 miesięcy.**

Prosimy o potwierdzenia, że maksymalny punktowany przez Zamawiającego okres rękojmi wynosi 36 miesięcy, biorąc pod uwagę również Okres Zgłaszania Wad wynoszący od 24 do 36 miesięcy w zależności od zaoferowanego.

Odp.

Informuję, że przewidziane odpowiedzialności wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi nie należy utożsamiać.

Zapisy w SIWZ oraz we wzorze umowy są poprawne. Poprawne są również zapisy SIWZ dotyczące opisu kryterium oceny ofert za Okres gwarancji na wykonane roboty, zamontowane urządzenia.

2. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności dotyczących terminu na opracowanie projektu budowlanego i złożenie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę. W SIWZ Zamawiający wskazuje okres do 5 miesięcy, natomiast w Umowie jest do 6 miesięcy.

Odp.

Właściwy termin opracowania projektu budowlanego i złożenie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę zawiera rozdział V SIWZ, gdzie w poz. 1 jest :

- do 5 miesięcy od podpisania umowy.
- 3. Prosimy o uzupełnienie Tabeli Elementów Scalonych o pozycje dotycząca wymiany dmuchaw w Ob.22 - Stacja dmuchaw, bądź o wskazanie, w której pozycji Tabeli Elementów Wykonawca powinien uwzględnić tą cenę. Prosimy również o określenie zakresu prac dla tego budynku, wątpliwości wynikają z rozbieżności pomiędzy zapisami w Koncepcji a PFU oraz opisem przedmiotu zamówienia w SIWZ, w którym ob. 22 nie zostaje wymieniony jako modernizowany.

Odp.

Zakres robót dla modernizacji obiektów opisany został w zawiadomieniu Nr 1 z dnia 24.07.2019r w odp. Nr 16.

SIWZ i PFU nie zawierają tabeli elementów scalonych. Do SIWZ załączono do wyceny oferty załącznik Nr 1a Wykaz cen, który zawiera pozycje za obiekt lub za czynność. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej modernizacji oczyszczalni ścieków w Tucholi. PFU nie jest projektem.

- 4. Prosimy o uzupełnienie Tabeli Elementów Scalonych o pozycje dotycząca budowy nowej stacji poboru prób ścieków oczyszczonych, bądź o wskazanie w której pozycji Tabeli Elementów Wykonawca powinien uwzględnić tą cenę.

Odp.

Odpowiedź w pkt. 3.

- 5. Prosimy o podanie długości nowych rurociągów międzyobiektowych w tym kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej, sieć technologicznej, sieci cieplnej, gazowej i elektrycznej oraz długości wszystkich istniejących rurociągów technologicznych podlegających wymianie w celu poprawnej wyceny przez Wykonawcę.

Odp.

Zamawiający zamieścić na stronie internetowej dokumentację archiwalną, gdzie znajdują się wszystkie sieci międzyobektowe. Natomiast, które sieci podlegają wymianie określa PFU w pkt. 1.5.12 na str. 72 oraz pkt. 1.5.8.2. str. 51.

- 6. W nawiązaniu do wyjaśnień z dnia 24.07.2019 pytanie 15 prosimy o uzupełnienie Tabeli Elementów Scalonych o pozycje dotycząca rozbiórki Komory rozdzielczej przed osadnikami, bądź o wskazanie w której pozycji Tabeli Elementów Wykonawca powinien uwzględnić tą cenę.

Odp.

Odpowiedź w pkt. 3

- 7. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności dotyczącej lokalizacji instalacji podczyszczania odcieku z odwadniania osadu. W opisie PFU p.1.5.4.8 Instalację należy zlokalizować w miejscu istniejącego składowiska osadu z wirówek – Ob. 18, natomiast wg Planu zagospodarowania terenu – Wariant IV reaktor deamonifikacji znajdują się w innym miejscu.

Odp.

Lokalizację nowo projektowanego reaktora deamonifikacji przyjąć jak w PZT a ostateczna lokalizacja zostanie ustalona na etapie projektowania przez wybranego w wyniku przetargu wykonawcę po pozytywnej akceptacji zamawiającego.

8. Zgodnie z zapisem PFU dotyczący Przebudowy pomieszczeń budynku technicznego pod potrzeby istniejącego już laboratorium analitycznego należy doposażyć laboratorium. Prosimy o wskazanie jakie doposażenie jest wymagane przez Zamawiającego w celu poprawnej wyceny przez Wykonawcę.

Odp.

W zakresie zamówienia jest przebudowa budynku technicznego i planuje się też doposażenie laboratorium. Wyposażenie laboratorium nie jest przedmiotem tego postępowania.

9. Według planu zagospodarowania terenu – Wariant IV ob. 24 Magazyn i ob. 25 Budynek garażowy zostały zaznaczone jako obiekty istniejące bez zmian. Natomiast zgodnie z PFU p.1.5.9.15 w wyżej wymienionych obiektach przewiduje się odnowienie wnętrza, ocieplenie i otynkowanie budynku oraz wymiana i ocieplenie pokrycia dachowego. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i jeżeli ob. 24 i ob. 25 należy wyremontować prosimy o uzupełnienie Tabeli Elementów Scalonych bądź o wskazanie w której pozycji Tabeli Elementów Wykonawca powinien uwzględnić tą cenę

Odp.

Budynki ob. Nr 24 i ob. 25 podlegają remontowi w zakresie określonym w pkt. 1.5.9.15 PFU. SIWZ i PFU nie zawierają tabeli elementów scalonych. Do SIWZ załączono do wyceny oferty załącznik Nr 1a Wykaz cen, który zawiera pozycje za obiekt lub za czynność. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej modernizacji oczyszczalni ścieków w Tucholi. PFU nie jest projektem.

10. W nawiązaniu do wyjaśnień z dnia 24.07.2019 pytanie 16 prosimy o potwierdzenie że pod zapisem o wymianie urządzeń Wykonawca ma wycenić wszystkie urządzenia znajdujące się w obiektach nr 8,9,10,12,13,14,16,20.

Odp.

W obiektach należy wykonać wymianę urządzeń wg części technologicznej.

11. W związku z zamiarem przystąpienia do ww. zadania wykonawca zwraca się z prośbą o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego archiwalnej dokumentacji technicznej dotyczącej wszystkich obiektów modernizowanych. Niniejsza dokumentacja ułatwiłaby nam pracę podczas przygotowywania wyceny dla zadania jak w temacie.

Odp.

Dokumentacja archiwalna została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

12. Odnośnie Kl. 18 strona 38 punkt 5 – „wymagane klauzule dodatkowe”

Wskazane podpunkty (a-n) nie dotyczą wszystkie polisy ryzyk budowy/montażu (CAR/EAR) tylko również zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) – prosimy o korektę i prawidłowy podział - wskazane poniżej punkty mogą zostać objęte ochroną wyłącznie w ramach polisy OC.

Prosimy też o potwierdzenie że w odniesieniu do podpunktów. a-n mogą zostać wprowadzone limity odpowiedzialności – nie jest możliwe uzyskanie wymaganych rozszerzeń do wysokości wartości kontraktu.

5) *Wymagane klauzule dodatkowe:*

*a) szkody powstałe w istniejących nadziemnych i podziemnych urządzeniach, rurociągach lub innych urządzeniach, w wyniku prowadzenia prac budowlano – montażowych. – DOTYCZY POLISY OC/CZĘŚCIOWO W RAMACH PPKT B PONIŻEJ*

- b) mienie znajdujące się w dniu rozpoczęcia robót budowlano – montażowych na terenie budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie, stanowiące własność lub będące w posiadaniu Gminy Świąkatowo, na której prowadzone są prace, **PROSIMY O POTWIERDZENIE ŻE WYMÓG DOTYCZY KLAZULI 119 (WG STANDARDU MONACHIJSKIEGO) – CZĘŚCIOWO PUNKT A ZAWIERA SIĘ W B**
- c) szkody wywołane wibracjami, osłabieniem elementów nośnych albo osunięciem się lub osłabieniem nośności gruntu, - **DOTYCZY POLISY OC**
- d) szkody majątkowe. **DOTYCZY POLISY CAR/EAR**
- e) szkody wynikające z awarii, działania, eksploatacji bądź uszkodzenia urządzeń i instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, elektrycznych, itp. **DOTYCZY POLISY OC**
- f) szkody powstałe w mieniu powierzonym lub przekazanym, będącym w pieczy lub pod nadzorem Wykonawcy, **DOTYCZY POLISY OC**
- g) szkody i następstwa szkód spowodowanych błędami wykonawczymi przez okres 60 miesięcy po oddaniu robót, ~~w tym wymiana wadliwych elementów~~, **PROSIMY O WYKREŚLENIE WSKAZANEGO FRAGMENTU**
- h) koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, **DOTYCZY POLISY CAR**
- i) koszty odpowiedzialność za wadliwy materiał, **PROSIMY O POTWIERDZENIE, ZE ZAMAWIAJĄCY MA NA MYŚLI KL. CZĘŚCI WADLIWYCH**
- j) szkody wyrządzone w środowisku, **DOTYCZY POLISY OC**
- k) szkody spowodowane wadą produktu/usługi dostarczonego w ramach Umowy, **DOTYCZY POLISY OC**
- l) szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, **DOTYCZY POLISY OC**
- m) szkody powstałe podczas prac mających na celu wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku gwarancji/rękojmi, jak również szkody, których przyczyna leży w okresie prowadzenia prac, a ujawniają się dopiero w okresie gwarancji lub rękojmi, **POWTÓRZENIE CZĘŚCIOWE PPK G – PROSIMY O POTWIERDZENIE ŻE ZAMAWIAJĄCY MA NA MYŚLI KL. 003 I 004 (WG STANDARDU MONACHIJSKIEGO)**
- n) straty finansowe poniesione przez Zamawiającego. **DOTYCZY POLISY OC**
- ZAKRES OKREŚLONY W SPECYFIKACJI Z UWAGI NA POMIESZANIE PRODUKTÓW NIE JEST OSIĄGALNY NA RYNKU W ZAKRESIE POLISY CAR/EAR, Z UWAGI NA FAKT IŻ CZĘŚĆ WSKAZANYCH KLAUZUL DOTYCZY RYZYKA OC.**

Odp.

Zgodnie z zapisami zawartymi w załączniku Nr 9 Wzór umowy na str. 37 i 38 zawarto zapisy m.in. :

**Ubezpieczenie ma spełniać warunki określone poniżej:**

- 2) Wykonawca na własny koszt, w okresie realizacji kontraktu ubezpieczy i zapewni ciągłość ubezpieczenia na wszystkie podane ryzyka w zakresie ubezpieczenia realizacji przedmiotu Umowy w zakresie wszystkich ryzyk budowy/montażu (CAR/EAR) **oraz odpowiedzialności cywilnej.**

Zatem ubezpieczenie obejmuje również odpowiedzialność cywilną.

W zakresie wniosku o dokonanie zmian :



*g) szkody i następstwa szkód spowodowanych błędami wykonawczymi przez okres 60 miesięcy po oddaniu robót, w tym wymiana wadliwych elementów, **PROSIMY O WYKREŚLENIE WSKAZANEGO FRAGMENTU***

Odp.

Nie skreśla się.

*i) koszty odpowiedzialność za wadliwy materiał, **PROSIMY O POTWIERDZENIE, ZE ZAMAWIAJĄCY MA NA MYŚLI KL. CZĘŚCI WADLIWYCH***

Odp.

Tak. Chodzi o materiał wadliwy.

*m) szkody powstałe podczas prac mających na celu wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku gwarancji/rękojmi, jak również szkody, których przyczyna leży w okresie prowadzenia prac, a ujawniają się dopiero w okresie gwarancji lub rękojmi, **POWTÓRZENIE CZĘŚCIOWE PPK G – PROSIMY O POTWIERDZENIE ŻE ZAMAWIAJĄCY MA NA MYŚLI KL. 003 I 004 (WG STANDARDU MONACHIJSKIEGO)***

Odp.

Brzmienie klauzuli dodatkowej pozostaje bez zmian.

**Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych ( t.j. Dz. U. z 2018r poz. 1986 z późn. zm. ) Zamawiający dokonuje zmiany w treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

**1. Zmiany dokonuje się w załączniku Nr 9.1 do Wzoru umowy.**

**Z uwagi na zmiany w różnych miejscach załącza się nowy zmieniony załącznik Nr 9.1.**

**2. Zmiany dokonuje się w załączniku Nr 9 Wzór umowy**

**W pkt.5) Klauzule dodatkowe lit. b) otrzymuje brzmienie :**

b) mienie znajdujące się w dniu rozpoczęcia robót budowlano – montażowych na terenie budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie, stanowiące własność lub będące w posiadaniu Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Tucholi, na której prowadzone są prace,

**3. W rozdziale XVII pkt. 4 ppkt. 9) otrzymuje brzmienie :**

9) Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy Strony ustalą wykonanie robót zamiennych, to roboty pierwotnie planowane zostaną wyłączone z zakresu podstawowego przedmiotu umowy na podstawie zakresu zmian określonych w protokołach konieczności oraz na podstawie cen jednostkowych i czynników kalkulacyjnych określonych przez wykonawcę.

Zakres robót zamiennych zostanie określony w protokole konieczności oraz przedmiarze robót sporządzonym przez wykonawcę i zaopiniowanym przez Inżyniera. Natomiast wynagrodzenie z tytułu wykonania robót zamiennych zostanie ustalone na podstawie kosztorysu ofertowego wykonawcy sporządzonego i zaakceptowanego przez Inżyniera. Warunkiem wprowadzenia zmian do umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i ich uzasadnienie w protokole konieczności.

Prezes Zarządu  
Małgorzata Oller

W załączeniu :  
Załącznik nr 9.1 do Wzoru umowy



Rzeczpospolita  
Polska



Unia Europejska  
Fundusz Spójności



Załącznik Nr 9.1  
Do wzoru umowy

Lp.	Przedmiot	Klauzula	Dane
1.	Nazwa umowy		„Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Tucholi”
2.	Nazwa, adres pocztowy, telefon i adres elektroniczny Zamawiającego	1.1.2.2 § 1.3	Przedsiębiorstwo Komunalne w Tucholi Sp. z o.o. ul. Świecka 68 89-500 Tuchola tel. 52/33-65-730 email: pk@pk.tuchola.pl
3.	Nazwa, adres pocztowy, telefon i adres elektroniczny Wykonawcy	1.1.2.3. § 1.3	.....
4.	Nazwa, adres pocztowy, telefon i adres elektroniczny Inżyniera Kontraktu	1.1.2.4. § 1.3	B-Act Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 24 85-075 Bydgoszcz <a href="mailto:HQ@b-act.com.pl">HQ@b-act.com.pl</a>
5.	Czas na zakończenie	1.1.3.3 8.2	Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie do 31.03.2021 r., w tym terminie: - do 5 miesięcy od podpisania umowy na opracowanie projektu budowlanego i złożenie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, - do 7 miesięcy od podpisania umowy na opracowanie branżowych projektów wykonawczych oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
6.	Okres zgłaszania wad Okres Gwarancji jakości	1.1.3.7	Okres nie krótszy niż 24 miesiące i nie dłuższy niż 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót
7.	Okres rękojmi	1.1.3.10	60 miesięcy
8.	Przeływ informacji	1.3	Pisma będą dostarczane w formie

			pliku .pdf, podpisanego przez upoważnioną osobę, na adres mailowy ustalony w schemacie obiegu dokumentów. Oryginały pism będą przekazywane na nardach koordynacyjnych
9.	Obowiązujące prawo	1.4	Prawo Rzeczypospolitej Polskiej
10.	Język wiodący	1.4	Język polski
11.	Język komunikacji codziennej	1.4	Język polski
12.	Kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy	4.2	5 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie
13.	Normalne godziny pracy	6.5	6:00-22:00
14.	Maksymalna wysokość kar umownych	8.7 § 15.4	15 % (piętnaście procent) zatwierdzonej kwoty kontraktowej brutto
15.	Kara umowna za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy	8.7	...0,02... % zatwierdzonej kwoty kontraktowej za każdy dzień zwłoki
16.	Kara umowna za zwłokę w opracowaniu projektu budowlanego i złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę	8.7	...0,005... % zatwierdzonej kwoty kontraktowej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki
17.	Kara umowna za zwłokę w opracowaniu projektu wykonawczego	8.7	...0,005... % zatwierdzonej kwoty kontraktowej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki
18.	Kara umowna za zwłokę w usunięciu wad w przekazanej dokumentacji projektowej	8.7	500,00 zł ( pięćset złotych )za każdy rozpoczęty dzień zwłoki
19.	Kara umowna za zwłokę za nieterminowe usunięcie wad lub zaległych prac określonych w Protokole Końcowym lub Świadectwie Przejęcia lub w okresie gwarancji i rękojmi	8.7	0,005% zatwierdzonej kwoty kontraktowej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki
20.	Kara umowna w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca	8.7	10 % zatwierdzonej kwoty kontraktowej
21.	Kara umowna za brak	8.7	10 000,00 zł (dziesięć tysięcy

	zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom		złotych) za każdy przypadek
22.	Kara umowna za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu zmiany	8.7	10 000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych) za każdy przypadek
23.	Kara umowna za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany	8.7	500,00 zł ( pięćset złotych) za każdy przypadek
24.	Kara umowna za niewprowadzenie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zgłoszonych przez Zamawiającego uwag albo nieuwzględnienia zgłoszonego przez Zamawiającego sprzeciwu do umowy podwykonawczej	8.7	10 000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych) za każdy przypadek
25.	Kara umowna za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących przedmiot zamówienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę	8.7	1 000,00 zł (jeden tysiąc złotych) za każdy przypadek



	oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wskazanych pracowników w Wykazie Pracowników, wykonujących przedmiot zamówienia na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego		
26.	Kara Umowna za brak obecności: Przedstawiciela Wykonawcy (obligatoryjnie) oraz Projektanta, Kierownika budowy, Kierownika robót (o ile obecność tych osób była wymagana) na naradzie roboczej, radzie budowy lub naradzie comiesięcznej u Zamawiającego oraz uchybienie obowiązkom składania raportów	8.7	1 000,00 zł (jeden tysiąc złotych) za każdy przypadek
27.	Kara za odstąpienia od Umowy z winy Zamawiającego	8.7	10 % zatwierdzonej kwoty kontraktowej
28.	Waluty płatności	14.15	PLN (złote polskie)
29.	Wystawianie przejściowych świadectw płatności	14.6	1 000 000,00 PLN (milion złotych) minimalna kwota
30.	Terminy na przedstawienie dowodów ubezpieczeń: (a) dowód ubezpieczenia (b) polisy	18.1	Przed rozpoczęciem robót budowlanych w terminie do 14 dni od daty zawarcia umowy
30.	Minimalna suma gwarancyjna ubezpieczenia robót i sprzętu Wykonawcy	18.1	100 % zatwierdzonej kwoty kontraktowej
31.	Minimalna kwota ubezpieczenia OC	18.1	1 000 000,00 zł od jednego zdarzenia przy nieograniczonej liczbie zdarzeń